

ООО СЗ «Феодосийская»

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
«Феодосийская»

117246, г. Москва, Научный проезд, дом 10, эт/оф 1/495

ИНН 7743828012* КПП 772801001* ОГРН 1117746688520* ОКПО 30211869

Тел. (495) 229-23-81*

СПРАВКА – РАСЧЕТ нормативов на 30.09.2018

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,1503
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	2,7120
3	Норматив безубыточности (Н3)	0

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

1	Стоимость активов застройщика (стр. 1600 баланса)	13 313 121
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	11 573 403

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

1	Внеоборотные активы (стр. 1100 баланса)	6 635 015
2	Дебиторская задолженность (стр. 1230 баланса)	528 670
3	Финансовые вложения (стр. 1240 баланса)	25 000
4	Активы незавершенного строительства (стр. 1191 баланса)	3 444 147
5	Денежные средства участников долевого строительства с рассрочкой платежа (стр. 1231 баланса)	143 378
6	Долгосрочные и краткосрочные обязательства (стр. 1400 + стр. 1500 баланса)	12 901 269
7	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (стр. 1451 баланса «Долгосрочные обязательства», стр. 1521 «Краткосрочные обязательства»)	11 573 403

Генеральный директор



Филатов А. А.